

ANNEX 2

MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2016



Fundació Privada
HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES

1-FITXA TÈCNICA

NOM: FUNDACIÓ HOSPITAL SANT JON BAPTISTA

ADREÇA: Carrer Cardenal Vidal i Barraquer, 2
08870 SITGES (BARCELONA)
TLF.:93-894 00 03
e-mail: info@hospitaldesitges.cat
pàgina web: www.hospitaldesitges.cat

REGISTRE DE LA FUNDACIÓ: registre nº : 220

REGISTRE DE LA RESIDÈNCIA: F02073

CIF: G 08246720

ACTIVITAT

La Fundació Privada Hospital de Sitges desenvolupa les següents activitats:

Residència Geriàtrica
Menjador Social
Conreu de Malvasia i producció de vins i Licors
Gestió patrimonial

Les finalitats globals son:

La conservació i la gestió del patrimoni que li ha estat llegat

L'atenció geriàtrica i la col·laboració amb els estaments locals u autonòmics que treballen en pro d'una millor qualitat de vida de la gen gran

El conreu i l'elaboració de la Malvasía de Sitges

2. PATRONAT DE LA FUNDACIÓ

2.1- Junta del patronat

Membres:

Ilm. Sr. Miquel Forns, Alcalde de la ciutat i President de la Fundació

Mn. Josep Pauses, Rector de la parròquia i vicepresident de la Fundació



Fundació Privada
HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES

Sr Fernando Herraiz Philip, Administrador

Sr. Xavier Nin, Regidor de l'Ajuntament

Sra. Mireia Rosell, Regidora de l'Ajuntament

Sr Oriol, Ripoll i Pañella, representant veïnal

Sr Miquel Marzal i Ortiz, representant veïnal

Sra. Neus Gironés i Biarnés, representant veïnal

2.2.- Comissió Permanent

Està formada per tots els membres del patronat excepte el President i Vice-president, assisteixen amb veu però sense vot el Administrador, i l'equip directiu de la fundació que conformen l'equip de gestió.

Com a mínim aquest equip es reuneix un cop per mes, on es debaten tots els temes generals de la gestió, i temes extraordinaris procedents de l'Equip de Gestió.

3- RELACIONS INSTITUCIONALS:

3.1 – Convenis:

MENJADOR SOCIAL:

A l'agost de 2015 s'inicia un nou conveni amb l'Ajuntament de Sitges, pel qual es formalitza la prestació del servei de Menjador social que es realitza al menjador de l'Hospital, i a través del qual, se subcontracta fins a un màxim d'un 60% d'aquest servei a la Fundació Ave Maria.

CONCERT:

Al mes de desembre de 2015 es va signar la novació del concert de 60 places amb el departament de benestar Social i Família.

El nou concert té una durada de 15 anys.

LLLOGUERS SOCIALS

Desde abril de 2016 s'han llogat a través dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Sitges dos immobles amb objecte social.



3.3- Subvencions i Donacions

- No hi ha hagut donacions immobiliàries de particulars durant l'any 2016.
- No hi ha hagut cap subvenció de les administracions

4- USUARIS I BENEFICIARIS DE L'ACTIVITAT

4.1- La residència:

	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost*	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre	TOTAL
	2016												
Altes	4	-	3	-	1	5	2	4	3	3	2	4	31
Baixes	5	-	2	1	1	2	1	2	1	2	2	3	19

Dies desocupats:

2016											
GEN	FEB	MARÇ	ABRIL	MAIG	JUNY	JULIOL	AGOST	SET	OCT	NOV	DES
196	141	121	87	94	32	0	34	0	0	25	38

Aquets valors es reflecteixen en una ocupació del 95,85% a l'any 2016

Del total d'usuaris un 21% son homes y la resta 79% son dones amb una edat mitjana de 85 anys



Fundació Privada
HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES

4.2- Menjador social:

	2.015			2.016			
	Hospital	Ave Maria	Total	Hospital	Emportar	Ave Maria	Total
Gener	314	1.309	1.623	382	698	565	1.645
Febrer	408	1.455	1.863	372	749	469	1.590
Març	456	1.416	1.872	478	731	585	1.794
Abril	405	1.460	1.865	452	751	517	1.720
Maig	405	1.424	1.829	454	858	518	1.830
Juny	611	1.040	1.651	439	737	450	1.626
Juliol	575	824	1.399	365	818	415	1.598
Agost	423	824	1.247	355	847	438	1.640
Setembre	547	857	1.404	382	942	352	1.676
Octubre	922	537	1.459	394	967	380	1.741
Novembre	858	547	1.405	361	971	374	1.706
Desembre	314	1.309	1.623	342	972	289	1.603
Total	6.238	13.002	19.240	4.776	10.041	5.352	20.169

Num de Beneficiaris

Gener	72
Febrer	64
Març	73
Abril	67
Maig	66
Juny	64
Juliol	69
Agost	74
Setembre	72
Octubre	66
Novembre	63
Desembre	64

4.3- Animació sociocultural:

Es desenvolupen activitats diàries grupals amb els residents (segons grau d'autonomia o dependència) sense distinció de sexes.



Fundació Privada
**HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES**

Adicionalment es preparen i executen activitats en grups de les Escoles Pies, taller de costura i pintura Fòrums Culturals y una Coral coordinada pels voluntaris, d'entre altres.

A més de totes aquestes activitats hi han les de dies assenyalats com per Reis, Sant Valentí, Revetlla de Sant Joan, etc

Aquest Any s'han fer les següents excursions i sortides:

Sortida "fira de Patchwork"

Sortida "Exposició dels Clavell de Corpus . Retiro"

Sortida al mercat.

Sortida al ParC Robert.

Visita a l'associació pessebrista de sitges

5- EL CELLER

5.1- Producció

La collita del 2016 ha estat la següent:

	KGS Obtinguts
Parcel·la Hospital	1.735
Parcel·la Aiguadolç	5.931
Parcel·la Solers	3.240
	<hr/>
	10.906
	<hr/>

No s'inclou la collita de Can Planes per no arribar a la qualitat necessària per la nostra producció.

Del total de raïm una part es va destinar a Viladellops per la producció d'un nou vi, que s'anomenarà Llegat Llopis, 100% Malvasía de Sitges, de la parcel·la de l'Hospital 1.735Kg i de la Parcel·la solers 2.170kgs

Destinat a La Xarmada per l'elaboració de Blanc Subur 2016 100% Malvasia de Sitges, de la parcel·la Aiguadolç: 5.081Kg i de la parcel·la Solers: 1.070 Kg

El most obtingut en cadascuna de les produccions es detallen a continuació:

	Kgs	Litres
Viladellops	3.905	2.350
La Xarmada	7.001	4.200



Fundació Privada
**HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES**

Per tant s'espera una producció total de:

3.133 ampolles de Llegat Llopis
5.600 ampolles de Blanc Subur 2016

5.2- Comercialització

Les vendes a l'any 2016 es van veure impactades negativament pel canvi de distribuïdor.

Per diversos motius que no afavorien a la Fundació es va finalitzar la relació mercantil amb la societat Grenache S.L.

Al mes d'abril de 2016 s'inicia relacions amb Tot Selecta, amb l'expectativa de remuntar els preus de venda i créixer a Stiges i en nous mercats envers Tarragona i litoral costaner.

La facturació doncs ha baixat dràsticament en un 38% com es detalla a continuació:

	2.015	2.016	Variación
Vendes nacionals	57.209,94	36.085,18	-37%
Vendes export	2.961,00	1.479,00	-50%
Total ingrés	60.170,94	37.564,18	-38%

La no consecució dels objectius de venda, ens ha fet replantejar el nostre sistema de venda i s'estan cercant alternatives en la distribució dels nostres vins per l'any vinent.

6- PATRIMONI

6.1- Rendibilitat:

7520 INGRESOS POR ARRENDAMIENTO 2016 604.373,23
7520 INGRESOS POR ARRENDAMIENTO 2015 590.683,29

Els ingressos per lloguers ens han pujat en l'exercici 2016 amb un percentatge al voltant d'un 2,3% respecte el període del 2015

L'ocupació mitja de les propietats de la fundació en aquest període 2016 ha estat de gaire bé el 97%



Fundació Privada
HOSPITAL SANT JOAN BAPTISTA
SITGES

7- ACTES I ESDEVENIMENTS

Com ja es costum al setembre es va celebrar al Club de Golf Terramar la 46a edició del torneig a benefici de la fundació Hospital Sant Joan Baptista de sitges. Al final del torneig els participants van gaudir d'un dinar acompanyat dels vins del celler de l'Hospital.

Com cada any hem fet la loteria de nadal amb una millor participació respecte de l'any anterior.

Aquest Any hem fet un concurs de targetes de nadal entre els nostres residents i les 5 seleccionades per ells mateixos s'han imprès i venut entre familiars i col·laboradors de la Fundació

8 – ALTRE INFORMACIÓ

La fundació aplica a totes les contractacions de personal un criteri d'igualtat de tracte entre homes i dones, i de publicitat i transparència